

# ΑΙΤΗΣΗ

# ΠΡΟΣ

ΛΕΠΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΗΜΟ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΥΛΑΚΙ ΣΤΥΛΙΔΑΣ

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ

ΑΦΜ: 046218018/ ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

«ΑΘΗΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ»

ΤΗΛ.: 6974998684

## ΘΕΜΑ : ΑΙΤΗΜΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΗΡ/ΤΟΣ «ΑΘΗΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ»

Δια της παρούσης , αιτούμαι την νέα εκμίσθωση του Αγροκτήματος «ΑΘΗΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ»-Κληροδοτήματος του Δήμου Λαμιέων (243 στρεμμάτων ) για την τετραετία (4) 2023-2026.

Είμαι μισθωτής του παραπάνω ακινήτου , από την 29/2/2016 μέχρι και σήμερα (31/12/2022), ύστερα από την δημοπρασία της 15/01/2016 και της παράτασης που δόθηκε την 26/7/2019, με τις σχετικές αποφάσεις σας .

Καθ όλη την διάρκεια της μίσθωσης , έχω καταβάλει , εμπρόθεσμα , όλα τα συμφωνηθέντα μισθώματα και παράλληλα έχω καταθέσει Ε/Ε Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στο ύψος του ετήσιου μισθώματος ( € 9.328,00 ) .

Οι λόγοι που θα ήθελα να λάβετε υπόψη στην απόφασή σας, έχουν σχέση με την ένταξη της συγκεκριμένης έκτασης σε αναπτυξιακά –οικολογικά μέτρα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης . Στο προηγούμενο διάστημα , η καλλιεργούμενη μισθωμένη έκταση , ήταν ενταγμένη σε πρόγραμμα : « μείωσης της ρύπανσης του νερού » , γεωργο - περιβαλλοντολογικό μέτρο , που οι πρακτικές καλλιέργειας ευνόησαν την ποιότητα του και τον εμπλουτισμό του εδάφους του Αγροκτήματος .

Η ένταξή μου στο πρόγραμμα μετατροπής σε «βιολογικές πρακτικές και μεθόδους παραγωγής στην κτηνοτροφία » (ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ ) , καθότι εκτρέφω 124 βοοειδή , θα συνδυαστεί και με το μέτρο για την καλλιέργεια και παραγωγή βιολογικών κτηνοτροφικών φυτών και κατ επέκταση αντίστοιχη εκτροφή , που θα έχει σαν αποτέλεσμα την αντίστοιχη παραγωγή βιολογικών φυτικών , αλλά και ζωικών προϊόντων.

Από την συνολική εκμισθούμενη έκταση των 243 στρ. , επειδή συνορεύει με τον Σπερχειό ποταμό , οι συνεχείς εκχυλίσσεις την καθιστούν μη καλλιεργήσιμη σε τμήμα 15 περίπου στρεμμάτων και συνεπώς χωρίς γεωργικό εισόδημα, αλλά παράλληλα είναι και μη επιλέξιμη ( δηλ. χωρίς δικαίωμα επιδοτήσεων ) από την υπηρεσία Κοινοτικών Ενισχύσεων (ΟΠΕΚΕΠΕ) .

Ζητώ λοιπόν την εκμίσθωση στο ύψος μισθώματος των ( € 10.000,00 ) ΕΤΗΣΙΩΣ πλέον χαρτοσήμου ) , που για τους λόγους που προανέφερα αυξάνοντας και το μίσθωμα ανά στρέμμα της καλλιεργήσιμης έκτασης .-

Σε μια εποχή που είναι επιτακτική η παραγωγή ποιοτικών και υγιεινών προϊόντων , η μίσθωση θα διευκολύνει προς αυτή την κατεύθυνση , αλλά παράλληλα η μέχρι σήμερα συνέπειά μου στην καταβολή των μισθωμάτων, εγγυάται και την μελλοντική τους και θα εξυπηρετήσει και την εκπλήρωση των σκοπών του Κληροδοτήματος .-

ΛΑΜΙΑ 19/10/2022

ΜΕ ΤΙΜΗ

Ο

ΑΙΤΩΝ



ΛΕΠΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ